

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«ПЕРВЫЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АКАДЕМИКА И.П. ПАВЛОВА»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФГБОУ ВО ПСПбГМУ им. И.П.Павлова Минздрава России)**

ПРИКАЗ

« 16 » 04 2026 г.

№ 584

***Об оплате за проживание в общежитиях
ФГБОУ ВО ПСПбГМУ им. И.П. Павлова Минздрава России***

В соответствии со:

- статьями 100, 105, 154, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Указом Президента Российской Федерации от 9 мая 2022 г. № 268 "О дополнительных мерах поддержки семей военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных государственных органов";
- Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;
- Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»);
- Приказом Минздрава России от 25.12.2014 № 905н «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации»;
- Законом Санкт-Петербурга от 20.07.2006 № 395-53 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в Санкт-Петербурге»;
- Распоряжениями Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:
 - от 19.10.2016 № 119-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с применением методов аналогов»,
 - от 22.08.2012 № 250-р "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга",
 - от 19.12.2025 № 266-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2023 № 263-р»,
 - от 19.12.2025 г. № 265-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2023 № 262-р»,
 - от 20.12.2025 г. № 320-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 234-р»,

от 20.12.2025 г. № 321-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 239-р»,

от 19.12.2025 № 260-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия "Водоканал Санкт-Петербурга" на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы»,

от 24.12.2025 г. № 334-р «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2026 год»,

от 24.12.2025 г. № 331-р «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый закрытым акционерным обществом «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год»,

от 19.12.2025 № 258-р "Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества "Невский экологический оператор" на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы";

- Распоряжением Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2023 № 393-р "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Санкт-Петербурга";

- Информационным письмом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.12.2024 № 01-13-1047/24-0-0 «О расчетах за горячую воду, поставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах с централизованной системой горячего водоснабжения, на территории Санкт-Петербурга в 2025 году»;

- Письмами Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 16 мая 2023 г. № МН-7/1726-ДА «О мерах поддержки обучающихся, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции», от 19 января 2023 г. № МН-5/168126 «О направлении рекомендаций»;

- Письмом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 17.09.2024 г. №16-1/ИЛ-18184 «Об обеспечении не взимания платы за студентов, вынуждено покинувших территории Курской и Белгородской областей в связи с чрезвычайной ситуацией, за обучение на внебюджетной основе и использования общежития»;

- Положением об общежитиях ФГБОУ ВО ПСПбГМУ им. И.П. Павлова Минздрава России

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2026 года размер ежемесячной оплаты за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО ПСПбГМУ им. И.П. Павлова Минздрава России (далее - Университет) в расчете на одного проживающего (Приложение № 1 к настоящему приказу) **для сотрудников Университета и членов их семей** (далее - сотрудники):

- Общежитие №3 по адресу г. Санкт-Петербург, ул.Большая Монетная, д. 34, Лит. А (далее **Общежитие №3**) – **3 840,00 руб.**

- Общежитие №4 по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого д. 6-8, Лит. Ч (далее **Общежитие №4**) – **3 940,00 руб.**

- Общежитие №5 по адресу г. Санкт-Петербург, ул.Бухарестская, д. 148, к.1, Лит. А (далее **Общежитие №5**) - **3 900,00 руб.**

-Общежитие №6 адресу г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Новикова д.15, к.2, Лит. А (далее **Общежитие №6**) – **4 040,00 руб.**

2. Сотрудникам Университета и членам их семей производить оплату за проживание в общежитиях Университета ежемесячно в течение календарного года в срок до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым.

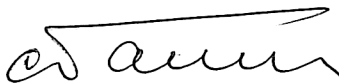
3. Приказ от 09.07.2026 года № 586 «Об оплате за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО ПСПбГМУ им. И.П.Павлова Минздрава России» считать утратившим силу с 01.09.2026 года.

4. Начальнику административного отдела Б.С. Наранову ознакомить с текстом настоящего приказа указанных в нем лиц.

5. Начальнику жилищно-эксплуатационного отдела АХУ С.П. Иванову довести настоящий приказ до сведения проживающих в общежитиях сотрудников Университета и членов их семей.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера С.В. Щербакову.

Ректор



С.Ф. Багненко

Согласовано:

Проректор по учебной работе



А.И. Яременко

Проректор по экономике и финансам



А.Г. Жабко

Главный бухгалтер



С.В. Щербакова

Начальник административно-хозяйственного управления



В.А. Кучерук

Начальник управления правового обеспечения



Ю.М. Лексина

Начальник административного отдела



Б.С. Наранов

Председатель Студенческого совета обучающихся



А.И. Кокош

Заместитель председателя первичной профсоюзной организации ПСПбГМУ им. академика И.П.Павлова



И.Ю. Кожевников

**Размер ежемесячной оплаты
за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО ПСПбГМУ им. И.П. Павлова Минздрава
России сотрудников Университета и членов их семей на учебный год 2026-2027 гг.**

№ п/п	Наименование услуг	Тариф с одного проживающего в месяц, руб.			
		Общежитие №3	Общежитие №4	Общежитие №5	Общежитие №6
1	Коммунальные услуги в т.ч.:	2293,73	2634,24	2327,66	2506,93
1.1	Отопление	458,28	739,05	463,82	640,43
1.2	Холодное водоснабжение	247,45	247,45	247,45	247,45
1.3	Водоотведение	423,19	423,19	423,19	423,19
1.4	Горячее водоснабжение	592,19	592,19	592,19	592,19
1.5	Электроэнергия	368,78	368,78	504,45	504,45
1.6	Газоснабжение	105,09	105,09	-	-
1.7	Услуги по обращению с ТКО	98,75	158,49	96,56	99,22
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	40,90	65,10	63,20	84,30
3	Компенсация расходов на содержание помещений, обеспечивающих комплекс дополнительных бытовых услуг	1505,37	1240,66	1509,14	1448,77
ИТОГО:		3840,00	3940,00	3900,00	4040,00